



OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- EN-aur** ENERGIAHUOLLON ALUE.
Alue on varattu aurinkosähköenergian tuotantoon. Alueelle saa toteuttaa aurinkovoimalaa varten tarpeellisia huoltoteitä sekä teknisiä laitteita ja verkostoja. Alueelta saa poistaa puustoa tarpeen mukaan.
- EJ** JÄTTEENKÄSITTELYALUE.
- EO** MAA-AINESTEN OTTOALUE.
- TV-eo** VARASTOALUE, JOKA ON VARATTU MAA-AINESTENOTTOTOIMINTAA VARTEN.
- EV** SUOJAVIHERALUE.
Alueelle ei saa sijoittaa rakennuksia eikä aitoja tai muita rakennelmia ja laitteita. Alueella ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta tai muuta kaivuutyötä. Alueella on huolehdittava puiden ja pensaskerroksen säilymisestä.
- M** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
- MY-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA SUOJATAAN ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA.
Alueella tehtävät metsänhoito- ja muut toimenpiteet on suoritettava siten, että Natura2000-alueeseen "Yhteismetsän puisto", Lohijokeen ja edelleen Hiitolanjokeen kohdistuva ympäristövaikutus on mahdollisimman vähäinen.
- res** AURINKOSÄHKÖENERGIAN TUOTANNON RESERVIALUE.
Alue on varataan reservialueena aurinkosähköenergian tuotantoon. Alueelle saa toteuttaa aurinkovoimalaa varten tarpeellisia huoltoteitä sekä teknisiä laitteita ja verkostoja. Alueelta saa poistaa puustoa tarpeen mukaan.
- hule** VALUMAVESIEN KÄSITTELYN OHJEELLINEN SIIJAINTI.
- pv** VEDENHANKINNAN KANNALTA TÄRKEÄ POHJAVESIALUE.
Pohjavesialueelle ei saa sijoittaa pohjaveden laatua tai määrää vaarantavaa toimintaa.
- luo-6** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA HUOMIOITAVA ALUE.
Alueella on paikallisesti merkittävän luontotyypin muodostama aluekokonaisuus, joka on mahdollisuuksien mukaan säilytettävä. Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa on pyrittävä huomioimaan luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden luontotyyppien säilyttämisedellytykset.
- vt/kt** VALTATIE / KANTATIE.
- NYKYINEN TIEYHTEYS.
- Z—** SÄHKÖLINJA.
- V—** VESIVIEMÄRIJOHTO.
- KAAVA-ALUEEN RAJA.

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Änkilän aurinkovoimalan osayleiskaava on MRL 42.1 §:n tarkoittama oikeusvaikutteinen yleiskaava.

Aurinkovoimalan rakentamiseen liittyvät toimenpiteet tulee tehdä siten, että Natura2000-alueeseen "Yhteismetsän puisto", Lohijokeen ja edelleen Hiitolanjokeen kohdistuva ympäristövaikutus on mahdollisimman vähäinen.

Aurinkopaneelin perustamistapaa valitessa on otettava huomioon alueen maaperäolosuhteet.

Aurinkovoimalan suunnittelussa on otettava huomioon riittävät aluevaraukset hulevesien luonnonmukaiseen hallintaan. Hulevesien hallinnan jatkosuunnittelu tulee tehdä Natura2000-alueen "Yhteismetsän puisto", Lohijoen ja Hiitolanjoen erityispiirteet huomioon ottaen

Ympäristölle vaarallisten tai haitallisten kemikaalien kulkeutuminen ojiin ja maaperään tulee estää.

Ojituksista, kunnostusojituksista sekä muista vesienhallintaan liittyvistä ratkaisuista tulee olla yhteydessä etukäteen ennen työn toteuttamista Kaakkois-Suomen ELY-keskukseen sekä Rautjärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaiseen.



<p>LUONNOS 24.1.2024</p> <p>Rautjärven kunta</p> <p>ÄNKILÄN AURINKOVOIMALAN OSAYLEISKAAVA</p>	<p>Piirustuksen sisältö: OSAYLEISKAAVA</p> <p>Mittakaava: 1 : 10 000</p> <p>Käsittely: Kunnanhallituksen kaavoituspäätös, vireilletulo 19.12.2022 § 235 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä x.x.2023 Kunnanhallitus Osayleiskaavaluonnos nähtävillä Kunnanhallitus Osayleiskaavaehdotus nähtävillä Kunnanvaltuusto Osayleiskaava kuulutettu lainvoimaiseksi</p> <p>Juha Jylhä Tekninen johtaja</p>
<p>Yhdyskuntasuunnittelu Kaija Maunula Valtakatu 23 A, 53600 Lappeenranta puh. 040 6634366 kaija.maunula@gmail.com</p>	<p>Suunn: Kaija Maunula, arkkitehti SAFA YKS 524</p> <p>Piiri: Kaija Maunula</p> <p>Päiväys: 24.1.2024</p>