

Rakennustarkastajan päätös seuraavassa lupa-asiassa annetaan 24.06.2026:

§	Lupatunnus	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
17 Myönnetty	26-0015-RL	
		Rakl 42 § Rakentamislupa Energiavaraston rakentaminen

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 24.7.2026.

Päätätjä

Ari Haapsaari
rakennustarkastaja

HAKIJAT Finnosun Oy
PL 2, 01151 SÖDERKULLA

RAKENNUSPAIKKA

Kiinteistön nimi Koko tila
Harjula
Pinta-ala 325968 m²
Kaavatilanne Ei kaavaa 020412§9
Asemakaavan vuosi 2012
Rakennettu kerrosala 114 m²

ASIA Rakl 42 § Rakentamislupa

TOIMENPIDE Energiavaraston rakentaminen

TOIMENPIDE
Uusi kerrosala 46 m²

Lisäselvitys Rakl 42 § kohta 8 mukainen rakentamislupa. Alue vuokrattu.

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

63 § Kuuleminen ja tiedottaminen rakentamisluvasta ei ole tarpeen etäisyys naapureihin.

SUUNNITTELIJAT Pääsuunnittelija
Rakennussuunnittelija

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja Pelastusviranomainen
Lausuntopvm 20.05.2026
Lausunnon tulos ehdollinen
Sisältö Lausunto on liitteenä

Lausunnon antaja Ympäristöviranomainen
Lausuntopvm 08.05.2026
Lausunnon tulos lausunto
Sisältö Akkuväriin ja muuntamoihin liittyvät rakenteet tulee suunnitella ja toteuttaa siten, ettei akustoista ja muuntamoista pääse mahdollisissa tulipalo-, ilkkivalta- tai muissa onnettomuus-/häiriötilanteissa leviämään maaperään, vesistöihin tai pohjaveteen ympäristölle vaarallisia aineita (kuten esim. öljyä). Laitteiden suojakaukalot tulee mitoittaa siten, että niihin mahtuu laitteissa käytettävän öljyn enimmäismäärä.

Kohteen laitteiden (esim. akkukontin jäähdytinlaitteet, puhaltimet) tuottaman ympäristömelun voimakkuus tulee esittää hakemuksessa. Toiminnanharjoittajan vastuulla on huomioida toiminnasta mahdollisesti aiheutuva haitallinen melu ja tärinä. Laitteiston toiminnasta aiheutuvat melu ei saa ylittää sitä, mitä Valtioneuvoston päätöksessä melutasojen ohjearvoista (993/1992) on mainittu. Tarvittaessa melua ja tärinää tulee vaimentaa rakenteellisin menetelmin.

Mikäli rakentamisalueella on luonnonsuojelulain perusteella suojeltavia kasveja tai muita eliöitä, ei niitä saa hävittää tai niiden elinoloja huonontaa ilman Lupa- ja valvontaviraston lupaa.

Arto Ahonen
ympäristötarkastaja

Lausunnon antaja
Lausuntopvm
Lausunnon tulos
Sisältö

Fingrid
12.06.2026
lausunto

Ohessa erikoisasiantuntija Heidi Ojan laatima risteämälausunto aiheesta: Sähkövaraston rakentaminen Fingridin voimajohtojen läheisyyteen Rautjärvellä (AE-1080-8-14, 12.6.2026)

Lisätietoja antaa tarvittaessa Heidi Oja, puhelin 030 395 5138 tai sähköposti heidi.oja@fingrid.fi

Kohteen valmistuttua pyydämme ilmoittamaan sen valmistumisesta lausunnon Kartoituspyyntö -kohdan mukaisesti osoitteeseen kartoitukset@fingrid.fi

Lausunnon antaja
Lausuntopvm
Lausunnon tulos
Sisältö

Parikkalann Valo Oy
19.05.2026
lausunto

Hankesuunnitelmassa puhutaan Fingridin Änkilän sähköasemasta, tällä hetkellä ei Fingridillä ole sähköasemaa Änkilässä. Parikkalan Valolla sen sijaan on Änkilän sähköasema. Sitä tässä varmaan tarkoitettiin?

Meillä ei hankkeen suunnassa ole maanalaisia rakenteita ja varoetäisyydet sähköasemaan täyttyvät. Joten sijainnin puolesta ei meillä ole lausuttavaa.

Liitteet

Aitapiirustus
Lausunto
Ote yleiskaavasta
Todistus hallintaoikeudesta
CV
Muu pätevyystodistus
Tutkintotodistus
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Päätöksen perustelut

RakL 45 § ja 76 § edellytykset täyttyvät luvassa määritellyin

	<p>lupamääräyksin ja -ehdoin.</p>
Työnjohtajat	<p>Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:</p> <ul style="list-style-type: none">- Rakennustyön vastaava työnjohtaja- Erityisalojen työnjohtaja
Erityissuunnitelmat	<p>Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:</p> <ul style="list-style-type: none">- Rakennesuunnitelma- Pohjarakennesuunnitelma
Katselmukset	<p>Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:</p> <ul style="list-style-type: none">- Aloitusilmoitus- Loppukatselmus
Muut lupaehdot	<ul style="list-style-type: none">- Lausunnoissa todetut asiat tulee huomioida rakentamisessa.-Pelastusviranomaiselta pyydyttävä erillinen palotarkastus ennen käyttöön ottoa-Rakennukseen ja/tai tulotieltä näkyvään paikkaan on laitettava talon osoitenumerokilpi.-RakL 118 § Rakennustyön tarkastuskirja. <p>Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa.</p> <ul style="list-style-type: none">-Rakentamisluvassa tai aloituskokouksessa sovittujen rakennusvaiheiden vastuuhenkilöiden sekä työvaiheita tarkastaneiden on varmennettava tekemänsä tarkastukset rakennustyön tarkastusasiakirjaan.Tarkastusasiakirjaan on merkittävä myös perusteltu huomautus, jos rakennustyössä poiketaan rakentamista koskevista säännöksistä.Tarkastusasiakirjaan tehdyistä virheellisistä merkinnöistä on rakennusvalvontaviranomaisen ilmoitettava rakentamishankkeeseen ryhtyvälle, paitsi jos virheellä ei viranomaisen näkemyksen mukaan ole merkitystä rakennuksen turvallisuuden tai terveellisyyden kannalta.Tarkastuspöytä liitetään lupapisteeseen ennen loppukatselmusta.-Perustamiskuvat ja kuvat suoja-aitaiden toteutuksesta liitettävä lupapisteeseen.
Sovelletut oikeusohjeet	<p>RakL 42, 44, 45, 46 § ja kaavamääräykset.</p>
Valmistelija	<p>Ari Haapsaari</p>
Päätöksen antaminen	<p>Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 24.06.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 24.07.2026.</p>

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 25.07.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 25.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 25.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Rautjärvi 15.06.2026

Päätäjä

Ari Haapsaari
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti liikelaitos- ja lupajohtokunnalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Rautjärven kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Rautjärven kunnan liikelaitos- ja lupajohtokunnalle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:
Rautjärven kunta
Liikelaitos- ja lupajohtokunta
Simpeleentie 12 56800 SIMPELE
rautjarven.kunta@rautjarvi.fi
p. 05 687211

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179 - 183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:
- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja

millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.

- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.

- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.