

Rakennustarkastajan päätös seuraavassa lupa-asiaassa annetaan 11.02.2026:

§	Lupatunnus	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
4 Myönnetty	26-0003-RL	689-431-0001-0058 Pienseläntie 21, 56800 SIMPELE
		Rakl 42 §Rakentamislupa 40 m ² aurinkovoimalan rakentaminen

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 13.3.2026.

Päätätjä

Ari Haapsaari
rakennustarkastaja

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 689-431-0001-0058
Pienseläntie 21, 56800 SIMPELE
Koko tila
Kiinteistön nimi Koulu
Pinta-ala 22600 m²
Rakentamismääräykset
Kaavatilanne P Palvelurakennusten korttelialue
Asemakaavan vuosi Oikeusvaikutteinen yleiskaava 020412-9
Rakennettu kerrosala 2012
587 m²

ASIA Rakl 42 §Rakentamislupa

TOIMENPIDE 40 m² aurinkovoimalan rakentaminen

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

63 § Kuuleminen ja tiedottaminen rakentamisluvasta ei ole tarpeen etäisyys
naapureihin ja hankkeen vähäisyys.

Liitteet Ote yleiskaavasta
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten
perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset
noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava
rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien
toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Muut lupaehdot Rakennukseen ja/tai tulotieltä näkyvään paikkaan on laitettava talon
osoitenumerokilpi.
Sähkötarkastuspöytäkirja liitetään lupapisteeseen.
Suositellaan aidan rakentamista tai estämään asiaton kiipeäminen muutoin
paneelitelineisiin.

Sovelletut oikeusohjeet RakL 42, 44, 45, 46 § ja kaavamääräykset.

Valmistelija Rakennustarkastaja

Päätöksen antaminen Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 11.02.2026, jolloin sen katsotaan
tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 13.03.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 14.03.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 14.03.2029 mennessä ja saatettava loppuun 14.03.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Rautjärvi 02.02.2026

Päättäjä

Ari Haapsaari
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti liikelaitos- ja lupajohtokunnalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Rautjärven kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Rautjärven kunnan liikelaitos- ja lupajohtokunnalle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:
Rautjärven kunta
Liikelaitos- ja lupajohtokunta
Simpeleentie 12 56800 SIMPELE
rautjarven.kunta@rautjarvi.fi
p. 05 687211

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179 - 183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.