

Rakennustarkastajan päätös seuraavassa lupa-asiassa annetaan 12.02.2026:

§	Lupatunnus	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
5 Myönnetty	26-0004-RL	689-411-0001-0063 Rautjärventie 86, 56610 RAUTJÄRVI
		Rakl 42 § Rakentamislupa Takan ja savuhormin rakentaminen

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 16.3.2026.

Päättäjä

Ari Haapsaari
rakennustarkastaja

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA

689-411-0001-0063
Rautjärventie 86, 56610 RAUTJÄRVI
Koko tila
Kiinteistön nimi Säästölä
Pinta-ala 1001 m²
Rakentamismääräykset
AL Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue
Kaavatilanne Asemakaava 140604-15
Asemakaavan vuosi 2004
Rakennettu kerrosala 265 m²

ASIA

Rakl 42 § Rakentamislupa

TOIMENPIDE

Takan ja savuhormin rakentaminen

Poikkeus

Ei ole

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

63 § Kuuleminen ja tiedottaminen rakentamisluvasta ei ole tarpeen hankkeen vähäisyys.

SUUNNITTELIJAT

Pääsuunnittelija

Liitteet

Ote asemakaavasta
Todistus hallintaoikeudesta
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

RakL 42 § mukainen rakentamislupa myönnetään luvassa määritellyin lupamääräyksin ja -ehdoin.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Muut lupaehdot	Tulisijan asennuspöytäkirja, asennusohjeet ja hormin sekä tulisijan tyyppihyväksynät liitetään lupapisteeseen
Sovelletut oikeusohjeet	RakL 42, 44, 45, 46 § ja kaavamääräykset.
Valmistelija	Rakennustarkastaja
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 12.02.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 16.03.2026.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 17.03.2026.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 17.03.2029 mennessä ja saatettava loppuun 17.03.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä. Rautjärvi 03.02.2026
Päättäjä	Ari Haapsaari rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti liikelaitos- ja lupajohtokunnalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Rautjärven kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Rautjärven kunnan liikelaitos- ja lupajohtokunnalle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:
Rautjärven kunta

Liikelaitos- ja lupajohtokunta
Simpeleentie 12 56800 SIMPELE
rautjarven.kunta@rautjarvi.fi
p. 05 687211

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179 - 183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.